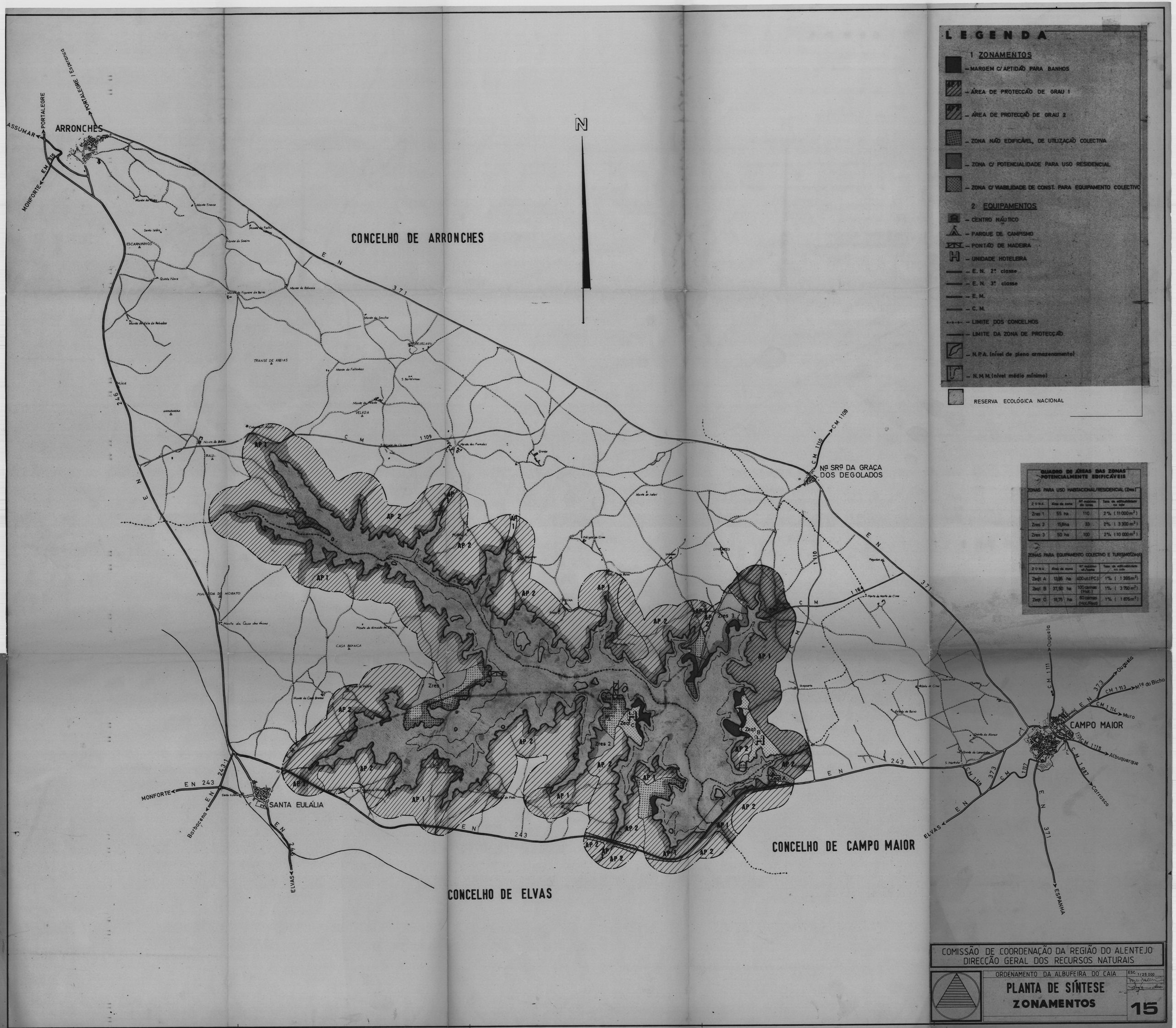
LEGENDA
1 ZONAMENTOS
– MARGEM C/ APTIDÃO PARA BANHOS
– ÁREA DE PROTECÇÃO DE GRAU 1
– ÁREA DE PROTECÇÃO DE GRAU 2
– ZONA NÃO EDIFICÁVEL, DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA
– ZONA C/ POTENCIALIDADE PARA USO RESIDENCIAL
– ZONA C/ VIABILIDADE DE CONST. PARA EQUIPAMENTO COLECTIVO
2 EQUIPAMENTOS
– CENTRO NÁUTICO
– PARQUE DE CAMPISMO
– PONTÃO DE MADEIRA
– UNIDADE HOTELEIRA
– E. N. 2ª classe
– E. N. 3ª classe
– E. M.
– C. M.
– LIMITE DOS CONCELHOS
– LIMITE DA ZONA DE PROTECÇÃO
– N.P.A. (nível de pleno armazenamento)
– N.M.M. (nível médio mínimo)
RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL
N
CONCELHO DE ARRONCHES
ARRONCHES
PORTALEGRE
PORTALEGRE / Esperança
ASSUMAR
MONFORTE
E N 371
E N 246
C M 1109
C M 1110
Nª Srª DA GRAÇA DOS DEGOLADOS
AP 1
AP 2
Zres 1
Zres 2
Zres 3
Zeqt A
Zeqt B
Zeqt C
CAMPO MAIOR
Ouguela
Mte do Bicho
Muro
Albuquerque
Carrasco
ESPANHA
ELVAS
E N 243
MONFORTE
Barbacena
SANTA EULÁLIA
CONCELHO DE CAMPO MAIOR
CONCELHO DE ELVAS
QUADRO DE ÁREAS DAS ZONAS POTENCIALMENTE EDIFICÁVEIS
ZONAS PARA USO HABITACIONAL/RESIDENCIAL (Zres)
ZONA | Área da zona | Nº máximo de lotes | Taxa de edificabilidade no lote
Zres 1 | 55 ha | 110 | 2% (11 000 m²)
Zres 2 | 15,8 ha | 33 | 2% (3 300 m²)
Zres 3 | 50 ha | 100 | 2% (10 000 m²)
ZONAS PARA EQUIPAMENTO COLECTIVO E TURISMO (Zeqt)
ZONA | Área da zona | Nº máximo ut./camas | Taxa de edificabilidade no lote
Zeqt A | 13,95 ha | 400 ut. (P.C.) | 1% (1 395 m²)
Zeqt B | 37,50 ha | 100 camas (Hot.) | 1% (3 750 m²)
Zeqt C | 18,75 ha | 60 camas (Hot./Rest) | 1% (1 875 m²)
COMISSÃO DE COORDENAÇÃO DA REGIÃO DO ALENTEJO
DIRECÇÃO GERAL DOS RECURSOS NATURAIS
ORDENAMENTO DA ALBUFEIRA DO CAIA
ESC. 1/25 000
PLANTA DE SÍNTESE
ZONAMENTOS
15