

CONSÓRCIO

GEOMETRAL - Técnicas de Medição e Informática, SA  
D.712 – Laboratório de Arquitectura, Lda  
GECIP – Gabinete de Engenharia Civil e Informática de Projecto, Lda  
UNIVERSIDADE DE ÉVORA

**PLANO DE ORDENAMENTO DA ALBUFEIRA  
DE VALE DE GAIO**

**Fase 1 - Estudos Base**

## **ANEXO 10**

### **Caracterização Socio-Económica Estrutura Produtiva**

*José M. Belbute*

*UE, Jan 1999*

	hectares		
	<b>ZAAS (1)</b>	<b>Concelho</b>	<b>Torrão</b>
<b><i>Terra arável Limpa</i></b>	<b><i>32051,2</i></b>	<b><i>19315,4</i></b>	<b><i>5001,1</i></b>
<b><i>Matas e Florestas com Culturas sob coberto</i></b>	<b><i>80474,1</i></b>	<b><i>58180,6</i></b>	<b><i>17101,9</i></b>
Culturas Temporais	14665	10589,1	2788,1
Pousio	15831,2	13679,8	2936,2
Prados e pastagens permanentes	49977,9	33911,7	11377,6
<b><i>Horta Familiar</i></b>	<b><i>301,3</i></b>	<b><i>36,1</i></b>	<b><i>16,9</i></b>
<b><i>Culturas Permanentes</i></b>	<b><i>3890,6</i></b>	<b><i>2226,7</i></b>	<b><i>1139,8</i></b>
Sem cultura sob coberto	2937,6	1505,4	598,2
Com cultura temporária e pousio	774	600,3	463,6
Com horta familiar	21	3,3	1,5
Com prados e pastagens permanentes	158	117,7	76,5
<b><i>Prados e Pastagens Permanentes</i></b>	<b><i>5523,8</i></b>	<b><i>4429,8</i></b>	<b><i>1656,2</i></b>
<b><i>Superfície Agrícola Utilizada (SAU)</i></b>	<b><i>122241</i></b>	<b><i>84188,6</i></b>	<b><i>24915,9</i></b>
<b><i>Matas e Florestas sem Culturas sob coberto</i></b>	<b><i>29602,6</i></b>	<b><i>11522,1</i></b>	<b><i>1122,3</i></b>
<b><i>Superfície Agrícola Não Utilizada (SANU)</i></b>	<b><i>1168,8</i></b>	<b><i>826,5</i></b>	<b><i>403,5</i></b>
<b><i>Outras superfícies</i></b>	<b><i>1281,8</i></b>	<b><i>720,9</i></b>	<b><i>113,2</i></b>
<b><i>Superfície Total</i></b>	<b><i>154294,2</i></b>	<b><i>97258,1</i></b>	<b><i>26554,9</i></b>
<b><i>Área Florestal</i></b>	<b><i>110076,7</i></b>	<b><i>69702,7</i></b>	<b><i>18224,2</i></b>
<i>c/ Cultura sob coberto</i>	<i>80474,1</i>	<i>58180,6</i>	<i>17101,9</i>
<i>s/ Cultura sob coberto</i>	<i>29602,6</i>	<i>11522,1</i>	<i>1122,3</i>

(1) Zona Agrária de Alcácer do Sal

**Quadro 1 - Utilização de terras (RGA 1988/89)**

CAE	Designação	Torrão	Vale do Gaio	ZPOA	Concelho		
					(1)	Pessoal (2)	(2)/(1)
Comércio a Retalho							
620120	Talhos				18	29	1,61
620130	Peixarias				14	21	1,50
620140	Outros Gen. Alimentares	16	3	19	129	206	1,60
620210	Produtos Químicos	4		4	9	14	1,56
620220	Farmácias	1		1	3	12	4,00
620310	Têxteis e Vestuário	7		7	21	37	1,76
620320	Retrosarias				1	1	1,00
620330	Sapatarias	1		1	7	14	2,00
620410	Móveis, Colchões e Antig.	7		7	10	3	0,30
620430	Mat. Eléctrico	4		4	13	23	1,77
620490	Artigos de Mobi. não Esp.				1	1	1,00
620520	Louças, Vidros e Esmaltes				1	1	1,00
620590	Materiais e Construção	4		4	4	19	4,75
620610	Veículos Auto. (lig..ou Pesados)	1		1	1	2	2,00
620620	Bicicletas c/ ou s/ motor				1	2	2,00
620630	Acessórios p/ Aut., Bic.				1	58	58,00
620710	Posto de Venda de Combustíveis	1		1	2	12	6,00
620920	Artigos de Viagem e de Correeiro				1	1	1,00
620930	Livrarias e Papelarias	2	1	3	5	10	2,00
620940	Ourivesarias e Relojoarias	1		1	2	3	1,50
620960	Mat. Foto, e Inst. Óptica	1		1	3	4	1,33
620990	Outro C. Ret. Não Especificado	1		1	11	16	1,45
Sub-Total		51	4	55	258	489	1,90
Comércio por Grosso							
610111	Cereais e Legumes				7	13	1,86
610131	Couro e Peles				1	2	2,00
610270	Combustíveis Líq. e Gasosos				1	2	2,00
610280	Aubos e Pesticidas				1	3	3,00
610410	Máq. e Alf. Agrícolas				1	50	50,00
610810	Géneros Alimentares				9	42	4,67
610960	Com. por Grosso não Especificado				2	2	1,00
Sub-Total					22	114	5,18
Total Geral		51	4	55	280	603	2,15
População Presente (Censo 1991)		1771	94	1865	15686		

Fonte: Plano Director Municipal de Alcácer do Sal

## Quadro 2 – Número de Estabelecimentos Comerciais (1991)

CAE	Designação	Torrão	Vale do Gaio	ZPOA
<i>Comércio a Retalho</i>				
620120	Talhos	-	-	-
620130	Peixarias	-	-	-
620140	Outros Gen. Alimentares	12,4%	2,3%	14,7%
620210	Produtos Químicos	44,4%	-	44,4%
620220	Farmácias	33,3%	-	33,3%
620310	Têxteis e Vestuário	33,3%	-	33,3%
620320	Retrosarias	-	-	-
620330	Sapatarias	14,3%	-	14,3%
620410	Móveis, Colchões e Antig.	70,0%	-	70,0%
620430	Mat. Eléctrico	30,8%	-	30,8%
620490	Artigos de Mobi. não Esp.	-	-	-
620520	Louças, Vidros e Esmaltes	-	-	-
620590	Materiais e Construção	100,0%	-	100,0%
620610	Veículos Auto. (lig. ou Pesados)	100,0%	-	100,0%
620620	Bicicletas c/ ou s/ motor	-	-	-
620630	Acessórios p/ Aut., Bic.	-	-	-
620710	Posto de Venda de Combustíveis	50,0%	-	50,0%
620920	Artigos de Viagem e de Correeiro	-	-	-
620930	Livrarias e Papelarias	40,0%	20,0%	60,0%
620940	Ourivesarias e Relojoarias	50,0%	-	50,0%
620960	Mat. Foto, e Inst. Óptica	33,3%	-	33,3%
620990	Outro C. Ret. Não Especificado	9,1%	-	9,1%
<b><i>Sub-Total</i></b>		<b><i>19,8%</i></b>	<b><i>1,6%</i></b>	<b><i>21,3%</i></b>
<i>Comércio por Grosso</i>				
610111	Cereais e Legumes	-	-	-
610131	Couro e Peles	-	-	-
610270	Combustíveis Líq. e Gasosos	-	-	-
610280	Adubos e Pesticidas	-	-	-
610410	Máq. e Alf. Agrícolas	-	-	-
610810	Géneros Alimentares	-	-	-
610960	Com. por Grosso não Especificado	-	-	-
<i>Sub-Total</i>		-	-	-
<b><i>Total Geral</i></b>		<b><i>18,2%</i></b>	<b><i>1,4%</i></b>	<b><i>19,6%</i></b>

### Quadro 3 – Estrutura do Comércio face ao Concelho

CAE	Designação	Torrão	Vale do Gaio	ZPOA	<i>Concelho</i>
<i>Comércio a Retalho</i>					
620120	Talhos				871,4
620130	Peixarias				1120,4
620140	Outros Gen. Alimentares	110,7	31,3	98,2	121,6
620210	Produtos Químicos	442,8		466,3	1742,9
620220	Farmácias	1771,0		1865,0	5228,7
620310	Têxteis e Vestuário	253,0		266,4	747,0
620320	Retrosarias				15686,0
620330	Sapatarias	1771,0		1865,0	2240,9
620410	Móveis, Colchões e Antig.	253,0		266,4	1568,6
620430	Mat. Eléctrico	442,8		466,3	1206,6
620490	Artigos de Mobi. não Esp.				15686,0
620520	Louças, Vidros e Esmaltes				15686,0
620590	Materiais e Construção	442,8		466,3	3921,5
620610	Veículos Auto. (lig. ou Pesados)	1771,0		1865,0	15686,0
620620	Bicicletas c/ ou s/ motor				15686,0
620630	Acessórios p/ Aut., Bic.				15686,0
620710	Posto de Venda de Combustíveis	1771,0		1865,0	7843,0
620920	Artigos de Viagem e de Correeiro				15686,0
620930	Livrarias e Papelarias	885,5	94,0	621,7	3137,2
620940	Ourivesarias e Relojoarias	1771,0		1865,0	7843,0
620960	Mat. Foto, e Inst. Óptica	1771,0		1865,0	5228,7
620990	Outro C. Ret. Não Especificado	1771,0		1865,0	1426,0
<b><i>Sub-Total</i></b>		<b>34,7</b>	<b>23,5</b>	<b>33,9</b>	<b>60,8</b>
<i>Comércio por Grosso</i>					
610111	Cereais e Legumes				2240,9
610131	Couro e Peles				15686,0
610270	Combustíveis Líq. e Gasosos				15686,0
610280	Aduos e Pesticidas				15686,0
610410	Máq. e Alf. Agrícolas				15686,0
610810	Géneros Alimentares				1742,9
610960	Com. por Grosso não Especificado				7843,0
<b><i>Sub-Total</i></b>					<b>713,0</b>
<b><i>Total Geral</i></b>		<b>34,7</b>	<b>23,5</b>	<b>33,9</b>	<b>56,0</b>

**Quadro 4 – População presente / Número de estabelecimentos**