
PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº
Canhoso*6200 Covilhã

PLANO DE ORDENAMENTO DA ALBUFEIRA DE IDANHA



Proposta Plano
Câmara Municipal de Idanha-a-Nova

Plano de Execução
Julho 2005

ÍNDICE

1. METODOLOGIA.....	3
2. PROPOSTAS DE INTERVENÇÃO	4
3. QUADROS-SÍNTESE DAS INTERVENÇÕES.....	6
Quadro-Síntese 1- Ambiente e Paisagem	
Quadro-Síntese 2- Qualidade da Água	
Quadro-Síntese 3- Plano de Água	
Quadro-Síntese 4- Lazer e Apoio	
Quadro-Síntese 5- Infraestruturas Gerais de Apoio	
Quadro-Síntese 6- Saneamento Básico e Resíduos	
Quadro-Síntese 7- Actividades Turísticas	
Quadro-Resumo 8- Intervenções Gerais	
4. CRONOGRAMA GERAL	15

1. METODOLOGIA

A execução de um conjunto de acções e medidas, materializáveis em investimentos e sistematizadas num faseamento temporal coerente permitirão a operacionalização deste Plano e a sua implementação de acordo com prioridades estratégicas.

Neste documento são estabelecidas propostas de intervenções, divididas por diferentes áreas relacionadas com o Plano apresentado. As áreas de intervenção estabelecidas são as seguintes:

- Ambiente e Paisagem;
- Qualidade da Água;
- Plano de Água;
- Saneamento Básico;
- Lazer e Apoio;
- Infraestruturas Gerais de Apoio;
- Actividades Turísticas.

Para a sistematização desta informação foram elaborados Quadros-Síntese que determinam para cada acção/medida a estimativa de custos (quando possível) e o prazo de implementação. De referir que a estimativa de custos apresentada quando possível, baseia-se em preços de mercado fornecidos por entidades ou empresas das respectivas áreas.

Como síntese, apresenta-se o Quadro- Resumo com todas as áreas de intervenção, os prazos em que deverão ser implementadas e a estimativa dos custos.

Por fim apresenta-se o Cronograma das acções previstas.

2. PROPOSTAS DE INTERVENÇÃO

Ambiente e Paisagem

- ➔ *Análise do estado de conservação das galerias e rearborização com espécies ripícolas que permita o desenvolvimento de matas de galeria, nos casos necessários;*
- ➔ *Promover reflorestações com preferência para a instalação de espécies autóctones, pesquisando a existência de medidas de apoio para a sua instalação, beneficiação e manutenção dos povoamentos;*
- ➔ *Monitorização das populações animais existentes;*
- ➔ *Definição e integração paisagística de percursos pedonais e de trilhos para BTT e Cavalos.*

Qualidade da Água

- ➔ *Criação de programas de monitorização da qualidade da água da albufeira, que poderão ser alargados para as redes de drenagem naturais que afluem a esta, caso o mesmo seja justificável (inclui a colocação de painéis informativos, com os resultados das análises efectuadas à água, em locais estratégicos);*
- ➔ *Desactivação das captações superficiais e subterrâneas, existentes na área de intervenção, e utilizadas para consumo humano;*
- ➔ *Acompanhamento das medidas de controlo e prevenção da contaminação pelos efluentes líquidos;*
- ➔ *Campanhas de sensibilização dos agricultores para a utilização de boas práticas agrícolas.*

Plano de Água

- ➔ *Colocação de bóias de sinalização que delimite as zonas de protecção dos órgãos da barragem, e as diversas zonas de utilização;*
- ➔ *Colocação de painéis informativos onde deverão estar explícitas as regras de segurança para utilização das infraestruturas de apoio às actividades recreativas, além de outras informações úteis;*
- ➔ *Continuação do programa de monitorização dos níveis de armazenamento da água da albufeira, a ser efectuada pela entidade gestora da mesma, devendo a mesma informação servir de base para a boa gestão dos usos associados à albufeira.*

Saneamento Básico

- ➔ *Abastecimento de água ao parque de campismo e outros empreendimentos;*
- ➔ *Remodelação ou construção de esquemas de drenagem e tratamento das fontes de contaminação existentes na bacia;*
- ➔ *Programas de recolha de resíduos sólidos urbanos, devendo ainda estar incluída a recolha selectiva, a instalação de contentores apropriados (nas zonas de banhos, parques de merendas, parque de campismo e pontão), papeleiras (zonas de pesca lúdica) e ecopontos (no parque de campismo).*

Lazer e Apoio

- ➔ *Colocação de mobiliário urbano adequado;*
Projecto e execução dos equipamentos de apoio: Vigilância, Comunicações de Emergência, Postos de Vigia e Material de Salvamento, Postos de Primeiros Socorros;
- ➔ *Projecto de Integração Paisagística deste espaço.*

Infraestruturas Gerais de Apoio

- ➔ *Implementação dos diversos Parques de Merendas;*
- ➔ *Implementação do Centro Náutico;*
- ➔ *Implementação do Núcleo de Sensibilização Ambiental;*
- ➔ *Implementação dos Equipamentos com Funções de Apoio;*
- ➔ *Implementação dos Balneários (a.b.c. máx. 40m²);*
- ➔ *Implementação das Instalações Sanitárias;*
- ➔ *Implementação dos diversos Parques de Estacionamento;*
- ➔ *Implementação do Pontão e respectiva Rampa de Apoio.*

Actividades Turísticas

- ➔ *A cartografia- que deverá ser elaborada à escala 1/1000, de modo a constituir uma base correcta para a elaboração dos Planos de Pormenor;*
- ➔ *Planos de Pormenor.*

3. QUADROS-SÍNTESE DAS INTERVENÇÕES

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº
Canhoso*6200 Covilhã

Quadro-Síntese 1 – Ambiente e Paisagem

Área	Intervenções Propostas	Prazo de Execução	Estimativa de custos	
			Custos Unitários (€)	Custo total (€)
AMBIENTE E PAISAGEM	Análise do estado de conservação das galerias e rearborização com espécies ripícolas que permita o desenvolvimento de matas de galeria, nos casos necessários.	5 anos	-	Área a definir
	Estudo com vista instalação de espécies autóctones/Reflorestações.	7 anos	-	Área a definir
	Monitorização das populações animais existentes.	10 anos	-	Área a definir
	Definição e Integração Paisagística de Percursos Pedonais e Trilhos.	2 anos	25 € (por m²)	Área a definir
SUB- TOTAL			-	

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº
Canhoso*6200 Covilhã

Quadro-Síntese 2 – Qualidade da Água

Área	Intervenções Propostas	Prazo de Execução	Estimativa de custos	
			Custo Unitário (€)	Custo total (€)
QUALIDADE DA ÁGUA	Campanhas de monitorização da qualidade da água da albufeira	10 anos	-	103.500 €
	Campanhas de monitorização da qualidade da água afluyente à albufeira, em situações devidamente justificáveis	10 anos	-	12.500 €
	Desactivação das captações utilizadas para consumo humano, implantadas na área de intervenção.	1 ano	-	1.000 €
	Acompanhamento das medidas de controlo e prevenção da contaminação pelos efluentes líquidos.	10 anos	-	50.000 €
	Elaboração de campanhas de sensibilização junto dos agricultores, para a divulgação e incentivando as boas práticas agrícolas.	10 anos	-	25.000 €
SUB- TOTAL				192.000 €

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº

Canhoso*6200 Covilhã

Quadro-Síntese 3 – Plano de Água

Área	Intervenções Propostas	Prazo de Execução	Estimativa de custos	
			Custos Unitários (€)	Custo total (€)
PLANO DE ÁGUA	Colocação de bóias	Curto	6,25 € (por metro linear)	19.940 €
	Colocação de Painéis	Curto	998 € (por painel)	12.000 €
	Monitorização dos níveis de armazenamento da albufeira e da cota estival	Longo	4000 € / ano	40.000 €
SUB- TOTAL				71.940 €

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº

Canhoso*6200 Covilhã

Quadro-Síntese 4 - Saneamento Básico e Resíduos

Área	Intervenções Propostas	Prazo de Execução	Estimativa de custos	
			Custos Unitários (€)	Custo total (€)
SANEAMENTO BÁSICO E RESÍDUOS	Abastecimento de Água	3 anos	35 €/ ml	90.000 €
	Águas Residuais	3 anos	-	130.000 €
	Resíduos Sólidos Urbanos	3 anos	-	4.500 €
SUB- TOTAL				224.500 €

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº

Canhoso*6200 Covilhã

Quadro-Síntese 5- Recreio Balnear

Área	Intervenções Propostas	Prazo de Execução	Estimativa de custos	
			Custos Unitários (€)	Custo total (€)
LAZER e APOIO	Mobiliário Urbano	a definir	-	a definir
	Equipamentos de apoio	a definir	-	a definir
	Projecto de integração paisagística	a definir	-	a definir
SUB- TOTAL				-

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634
Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº
Canhoso*6200 Covilhã

Quadro-Síntese 6- Infraestruturas Gerais de Apoio

Intervenções Propostas			Prazo de Execução	Estimativa de custos (€)	
				Parciais	Total
Parques de Merendas	PM1	Projecto	1 mês	564 €	6.175 €
		Execução	3 meses	5.611 €	
	PM2	Projecto	1 mês	3.606 €	33.534 €
		Execução	5 meses	29.928 €	
	PM3	Projecto	1 mês	3.606 €	33.534 €
		Execução	5 meses	29.928 €	
	PM4	Projecto	1 mês	748 €	8.230 €
		Execução	3 meses	7.482 €	
Parques de Estacionamento	P1	Projecto	1 mês	499 €	5.487 €
		Execução	5 meses	4.988 €	
	P2	Projecto	1 mês	499 €	3.492 €
		Execução	5 meses	2.993 €	
	P3	Projecto	1 mês	499 €	2.494 €
		Execução	3 meses	1.995 €	
Núcleo de Sensibilização Ambiental		Projecto	1 mês	3.591 €	51.476 €
		Execução	3 meses	47.885 €	
Centro Náutico		Projecto	1 mês	48.000 €	240.000 €
		Execução	6 meses	192.000 €	
Equipamentos com funções de apoio		Projecto	1 mês	25.200 €	126.000€
		Execução	6 meses	100.800 €	
Balneários		Projecto	1 mês	3.200 €	16.000€

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº

Canhoso*6200 Covilhã

	Execução	6 meses	12.800 €	
Instalações Sanitárias	Projecto	1 mês	5.600 €	28.000€
	Execução	6 meses	22.400 €	
Pontão e Rampa de Apoio	Projecto	A definir	A definir	A definir
	Execução	A definir	A definir	
SUB- TOTAL				554.422 €

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº

Canhoso*6200 Covilhã

Quadro-Síntese 7- Actividades Turísticas

Intervenções Propostas		Prazo de Execução	Estimativa de custos (€)	
			Parciais	Total
Plano de Pormenor da área T1 (8,6 ha)	Cartografia*	1,5 meses	3.000 €	28.000 €
	Projecto	1 ano	25.000 €	
Plano de Pormenor da área T2 e T3 (48,4 ha)	Cartografia*	3 meses	10.000 €	50.000 €
	Projecto	2 anos	40.000 €	
SUB- TOTAL				78.000 €

* Cartografia deverá ser elaborada à escala 1/1 000.

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634

Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº

Canhoso*6200 Covilhã

Quadro-Resumo 8 - Intervenções Gerais

Intervenções Propostas	Prazo de Execução	Estimativa de custos (€)
AMBIENTE E PAISAGEM	Curto a Médio	A definir
QUALIDADE DA ÁGUA	10 anos	192.000 €
PLANO DE ÁGUA	Curto e Longo	71.940 €
SANEAMENTO BÁSICO E RESÍDUOS	Curto	224.500 €
LAZER E APOIO	A definir	A definir
INFRAESTRUTURAS GERAIS DE APOIO	Curto	554.422 €
ACTIVIDADES TURÍSTICAS	Curto	78.000 €
TOTAL		1.120.862 €

4. CRONOGRAMA GERAL

ÁREA	ANOS	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		
	Meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses	6 meses		
AMBIENTE E PAISAGEM	Análise do estado de conservação das galerias e rearborização com espécies ripícolas que permita o desenvolvimento de matas de galeria, nos casos necessários.											5 anos										
	Estudo com vista instalação de espécies autóctones/Reflorestações.															7 anos						
	Monitorização das populações animais existentes.	durante o período de vigência																				10 anos
	Definição e Integração Paisagística de Percursos Pedonais e Trilhos.					2 anos																
QUALIDADE DA ÁGUA	Campanhas de monitorização da qualidade da água da albufeira.	durante o período de vigência																				10 anos
	Campanhas de monitorização da qualidade da água afluente à albufeira, em situações devidamente justificáveis.	durante o período de vigência																				10 anos
	Desactivação das captações utilizadas para consumo humano, implantadas na área de intervenção.			1 ano																		
	Acompanhamento das medidas de controlo e prevenção da contaminação pelos efluentes líquidos.	durante o período de vigência																				10 anos
	Elaboração de campanhas de sensibilização junto dos agricultores, para a divulgação e incentivando as boas práticas agrícolas.	durante o período de vigência																				10 anos
PLANO DE ÁGUA	Colocação de Boias.		6 meses																			
	Colocação de Painéis.		6 meses																			
	Monitorização dos níveis de armazenamento da albufeira e da cota estival	durante o período de vigência																				10 anos
RECREIO BALNEAR	Mobiliário Urbano																					
	Equipamentos de apoio	a definir																				
	Projecto de integração paisagística																					
SANEAMENTO BASICO E RESÍDUOS	Abastecimento de Água											3 anos										
	Águas Residuais											3 anos										
	Resíduos Sólidos Urbanos					2 anos																
ACTIVIDADES TURÍSTICAS	Plano de Pormenor da área T1 (8,6 ha)											2,5 anos										
	Plano de Pormenor da área T2+T3 (48,4 ha)											2,5 anos										
INFRAESTRUTURAS GERAIS DE APOIO	Parques de Estacionamento	PM 3 e PM 4				PM 1 e PM 2				3 anos												
	Parques de Merendas	P1 e P3				P2				3 anos												
	Núcleo de Sensibilização Ambiental				1 ano																	
	Centro Náutico					2 anos																
	Equipamentos com funções de apoio				1 ano																	
	Balneários				1 ano																	
	Instalações Sanitárias				1 ano																	
	Pontão e Rampa de Apoio	Rampa	Pontão	1 ano																		

PATRÍCIO & VALENTE, LDA.

Telef: 275 333 213 – Fax: 275 921 634
Morada: Rua General Humberto Delgado, n.º108 R/C Esqº
Canhoso*6200 Covilhã