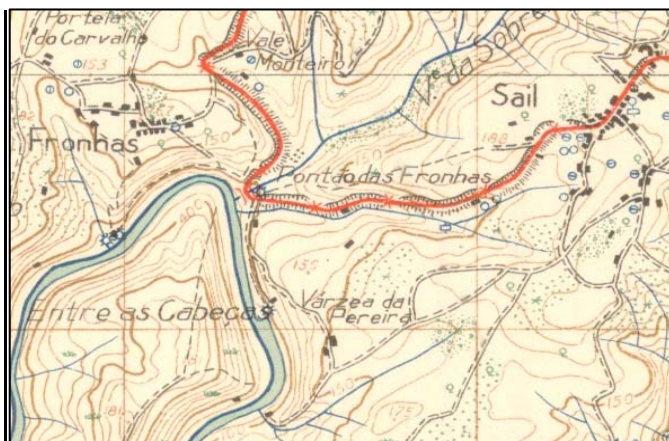
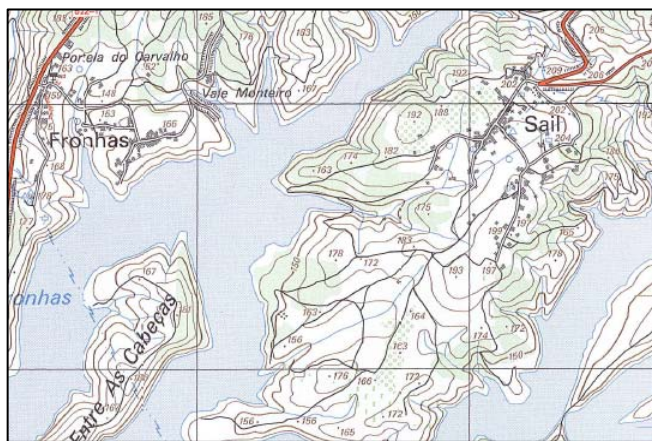


Sail

REGIÃO/ Sub-Região:	Pinhal Interior Norte	FREGUESIA:	S. Martinho da Cortiça
CONCELHO:	Arganil	Pop.Residente(2001):	120 habitantes



Carta Militar nº 231 - 1947



Carta Militar nº 231 - 2001

ACESSIBILIDADES

Principais acessos ao aglomerado:

EM 522-1, betuminoso em bom estado de conservação, com ligações aos aglomerados de Vale de S. Martinho (a Norte) e Vale de Espinho e Urgueira (a Este).

MORFOLOGIA URBANA



O crescimento deste aglomerado observou-se de uma forma lenta e progressiva, dando origem a uma importante expansão da área urbana. Na zona central e mais antiga do aglomerado, observa-se uma concentração ordenada de imóveis mais antigos, estando o edificado mais recente implantado de forma progressivamente mais dispersa à medida que se afasta desse núcleo antigo. Essa expansão observou-se, predominantemente para Sul, ao longo de arruamentos secundários e sobretudo para SE, ocupando uma zona de cumeada com vista privilegiada para a Albufeira observando-se alguma dinâmica associada ao surgimento de imóveis para segunda habitação e pontualmente, associada à recuperação de alguns imóveis antigos. As características dessa ocupação conferem-lhe uma imagem mais dispersa e "aberta" ao exterior. Possui escola primária (desactivada), café, capela.

CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO



Dados gerais:

Número médio de Pisos:

2 pisos

Tipologias dominantes:

Habitação Unifamiliar Isolada / Agrupada

Estado geral de conservação:

Razoável

No núcleo central do aglomerado encontram-se os imóveis mais antigos e degradados, encontrando-se alguns devolutos. Correspondem a imóveis que se apresentam de forma coesa ao longo dos arruamentos, com um máximo de dois pisos. O restante edificado, mais recente, dispersa-se por arruamentos secundários privilegiando a proximidade à área agrícola e florestal e à própria albufeira, apresentando soluções arquitectónicas, materiais e acabamentos diferentes dos tradicionais. Esses imóveis sobressaem, sobretudo, pela sua volumetria. Em 2001, integrava 69 alojamentos familiares.

Apesar de algum interesse arquitectónico que o conjunto do aglomerado apresenta, não foram identificados imóveis de valor arquitectónico.

